

Santiago, 18 abril de 2023

Señor

Juan Cristóbal Fuentes Baraña

Gerente General ANDACOR S.A.

Av. Kennedy 9070, piso 8, Vitacura

Presente

Ref: Proposición de candidatos a Directores ANDACOR S.A.

Por la presente, y en relación a la convocatoria a la Junta Ordinaria de Accionistas citada para el próximo 27 de abril de 2023, tengo el agrado de proponer en mi calidad de accionista por la cantidad de 32.773 acciones, al siguiente candidato a director de la sociedad Andacor S.A.:

- Nombre: Peter James Leatherbee Grant
- RUT: 9.666.718-3
- Reseña:
 - Ingeniero Civil Industrial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y MBA en la Pontificia Universidad Católica de Chile.
 - Ex CEO de Andacor S.A. entre los años 2011 y 2022 donde:
 - Creó Parques de Farellones, el principal generador de EBITDA de la sociedad al día de hoy.
 - Mejoró el posicionamiento relativo de la Sociedad en la Industria desde una posición rezagada a una de liderazgo.
 - Lideró uno de los procesos más desafiantes de la historia de la empresa donde le tocó enfrentar:
 - La situación política del país.
 - El estallido social del año 2019.
 - La sequía de 7 años de los 11 que estuvo a cargo.
 - La pandemia que terminó por llevar al entonces líder de la Industria, Valle Nevado, a la Reorganización Judicial y posterior venta.
 - Lideró el plan de expansión de fabricación de nieve.
 - Lideró la diversificación geográfica de la sociedad con la licitación del Volcán Villarrica.
 - Lideró el cambio tecnológico de la Industria al incorporar Skidata (RFID) en Chile.

- Inició el largo camino de la diversificación estacional de la oferta mediante la incorporación del Plan Montaña 365.
- Generó lazos de confianza con actores relevantes de la zona de Farellones como la Corporación de Adelanto de Farellones, la Ilustre Municipalidad de Lo Barnechea y los Vecinos de Farellones.
- Mejoró el nivel de servicio del Centro de Ski, que permitió un fuerte crecimiento en la capacidad operativa pasando desde una capacidad de 3.000 personas al día a 10.000 personas al día.
- Resolvió la situación sanitaria de la Sociedad cuando era precaria y que tiene a actores relevantes en la zona con Sumarios Sanitarios permitiendo darle validez al desarrollo inmobiliario.
- Aumentó la capacidad de almacenamiento de agua en más de un 100%.
- Apoyó el impacto social de la Sociedad mediante el apoyo del Colegio Farellones y la democratización del acceso a la montaña.

Se adjunta a la presente, la respectiva comunicación del candidato en que indica aceptar el cargo y declara no tener inhabilidades para desempeñar el cargo.

Saluda atentamente,



Peter James Leatherbee Grant
Inversiones Viento Norte SpA

76.063.603-7

DECLARACION JURADA

En Santiago de Chile a 18 de abril de 2023, Peter James Leatherbee Grant, Ingeniero Civil Industrial mención Ingeniería Eléctrica y MBA de la Pontificia Universidad Católica de Chile, de nacionalidad chilena, cédula de identidad N° 9.666.718-3, domiciliado en Condominio Alicura casa 146, Pucón, Chile, mediante la presente declaro que:

- a) Acepto ser candidato a Director de la sociedad Andacor S.A.
- b) No tengo ni me afectan inhabilidades para desempeñar el cargo de Director para el cual he sido nominado.

La presente declaración es otorgada de conformidad a lo dispuesto en el artículo 73 del Reglamento de Sociedades Anónimas.



Peter James Leatherbee Grant

9.666.718-3